

ZÁPIS č. 2/2021

z veřejného jednání zastupitelstva obce Sojovice konaného dne 24.3.2021 od 18:00 hod.
na Obecním úřadě v Sojovicích

Č.j.:OU/0300/2021/1

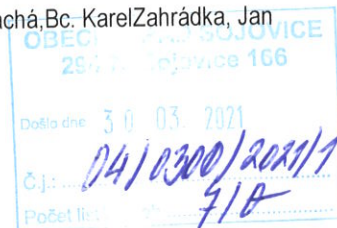
Přítomni za ZO:

Ing. Bc. Petr Obdržálek, Ivana Formánková, Ing. Michaela Vlachá, Bc. Karel Zahradka, Jan Novák, Petra Veselá

Nepřítomni za ZO:

Milan Havelka, Jana Nohová, Ivan Prager

Hosté:



Jednání zahájil starosta obce Ing. Bc. Petr Obdržálek, který konstatoval, že:

- zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno
- zasedání je přítomnost členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tím usnášeníschopné

V úvodu starosta Ing. Bc. Petr Obdržálek přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání. Starosta dále konstatoval, že zápis č.1/21 ze dne 22.1.2021 byl ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námítky, čímž se pokládá za schválený. Zasedání zastupitelstva se jedná za veškerých hygienických opatření dle nařízení vlády ČR, všichni členové před začátkem jednání absolvovali antigenní testy na Covid-19 s negativním výsledkem.

Určení zapisovatele

Provedením zápisu pověřena: Ivana Formánková

Volba ověřovatelů a návrhové komise:

Ověřovatelé zápisu: Ing. Michaela Vlachá, Bc. Karel Zahradka – zvoleni všemi hlasy

Návrhová komise: Jan Novák, Petra Veselá – zvoleni všemi hlasy

Vyhlášený program jednání včetně doplnění bodů:

Program jednání byl schválen hlasy všech přítomných členů zastupitelstva včetně doplněných bodů.

1. Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav - Svazková škola
2. ZŠ a MŠ Sojovice – žádost o schválení účetní závěrky a pokrytí ztráty hospodářského výsledku
3. a) Schválení rozpočtového opatření č. 1/2021
b) Schválení rozpočtového opatření č. 2/2021
4. Autobusové zálivy a chodníky Sojovice , II.etapa – nabídky administrace projektu
a) MŠT s.r.o. – ing. Miloš Týfa, MBA
b) Ing. Roman Lochman
c) ROCLAN Trade, s.r.o.
5. Cenové nabídky – nákladní zdvihadlo do „Sojovické restaurace“
a) Výtahy Čelákovice s.r.o.,
b) Dominik – servis a.s., Praha 8
c) Výtahy Bestlift, s.r.o., Praha 9
6. Česká spořitelna – nabídka úvěrové smlouvy
7. Pískovna Sojovice s.r.o. – žádost o vyjádření obce k čerpání finanční rezervy na sanaci rekultivaci

8. MŠT s.r.o. – smlouva o dílo – doplnění VO k I.etapě „Autobusové zálivy včetně přechodů a navazujících chodníků – Sojovice“
9. Zásilkovna s.r.o., Praha 9 – smlouva pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování
10. Galileo Corporation s.r.o. – nabídka elektronické úřední desky- Kiosek
11. Oznámení – záměr pronájmu pozemků p.č. 313/7 (2351m2) a 313/10 (701m2), vše k.ú. Sojovice
12. E.Frühbauerová – Manikúra –pedikúra v DS – žádost o odpuštění nájmu
13. Kropáček-Nešpor, Sojovice 192- Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Oprava havarijního stavu soc.zařízení a inženýrských rozvodů obecní restaurace Sojovice“
14. Y.Kubátová, Podbrahy 9 – Smlouva o budoucí smlouvě darovací – komunikace
15. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce
 - a) SK Jizera Předměřice N/J
 - b) Knihovna města Mladá Boleslav
 - c) TJ Sokol Sojovice
 - d) Linka bezpečí, z.s.
16. AVE CZ – smlouva o nakládání s odpadem č. S/5001596/02300161/170/21/ž
17. Grant § project partners, s.r.o. – informace o podání žádosti o podporu ze SFŽP pro projekt „Sojovice- hydrogeologický průzkumný vrt So-1“

Doplnění:

18. SDH Sojovice – žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce
19. AVE CZ – dodatek č. 17 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu
20. ČRS MO Předměřice N/J – žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce
21. DIKOS – žádost o snížení nájemného NP v DS
22. Oznámení o výsledku konkursního řízení na výběr ředitele ZŠ a MŠ Sojovice
23. Oznámení – záměr pronájmu sklepní kóje v Penzionu
24. OZV č.1/2021- O MP za užívání veřejného prostranství
25. LUCOnet s.r.o. – Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o spolupráci – modernizace sítě elektronických komunikací
26. LUMA MB – žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce
27. Schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Sojovice
28. Projekt výsadby stromů na území obce Sojovice

Program jednání byl schválen hlasy všech přítomných členů zastupitelstva včetně doplněných bodů.

1. Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav - Svazková škola

OZ jednohlasně schválilo záměr zúčastnit se projektu výstavby Svazkové školy ve Staré Boleslavi z důvodu zajištění výuky pro druhý stupeň základní školy dětí z obce Sojovice.

2. ZŠ a MŠ Sojovice – žádost o schválení účetní závěrky a pokrytí ztráty hospodářského výsledku

Schválení účetní závěrky Základní školy a mateřská školy Sojovice okres Mladá Boleslav (dále jen ZŠ a MŠ Sojovice) za rok 2020 a pokrytí ztráty hospodářského výsledku.

Podklady k účetní závěrce ZŠ a MŠ Sojovice, příspěvkové organizace k rozvahovému dni 31.12.2020 jsou výkaz zisku a ztráty, rozvaha a příloha účetní závěrky k rozvahovému dni 31.12.2020 a sumář majetku organizace k 31.12.2020. Výnosy ZŠ a MŠ Sojovice za rok 2020 činily 10 863 758,73 Kč a náklady za rok 2020

činily 10 945 817,05 Kč. ZŠ a MŠ Sojovice vykazuje výsledek hospodaření běžného účetního období ve ztrátě ve výši 82 058,32 Kč.

Vzhledem k nastalé situaci a k nestandardnímu ukončení bývalého ředitele Ing.

Kindla ZŠ a MŠ Sojovice zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Sojovice za rok 2020 s výše vykázanou ztrátou a současně zastupitelstvo schvaluje pokrytí ztráty roku 2020 ve výši 82 058,32 Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Sojovice.

OZ doporučuje vedení ZŠ a MŠ vzhledem k výše uvedeným skutečnostem ukončit spolupráci se stávající účetní a vypsát výběrové řízení na nového poskytovatele účetních služeb

3. a) Schválení rozpočtového opatření č. 1/2021
b) Schválení rozpočtového opatření č. 2/2021

OZ jednohlasně schválilo rozpočtové opatření č. 1/2021 a 2/2021.

4. Autobusové zálivy a chodníky Sojovice , II.etapa – nabídky administrace projektu
a) MŠT s.r.o. – ing. Miloš Týfa, MBA
b) Ing. Roman Lochman
c) ROCLAN Trade, s.r.o.

OZ jednohlasně schválilo nabídku firmy MŠT s.r.o. – ing. Miloš Týfa, MBAna administraci projektu Autobusové zálivy a chodníky Sojovice – II. etapa z důvodu nejnižší cenové nabídky a vynikajících zkušeností z první fáze výstavby chodníků a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

5. Cenové nabídky – nákladní zdvihadlo do „Sojovické restaurace“
a) Výtahy Čelákovice s.r.o.,
b) Dominik – servis a.s.,Praha 8
c) Výtahy Bestlift, s.r.o., Praha 9

OZ jednohlasně schválilo nabídku firmy Výtahy Čelákovice s.r.o. na výstavbu zdvihadla do Sojovické hospody jako cenově nejvýhodnější a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

6. Česká spořitelna – nabídka úvěrové smlouvy

OZ jednohlasně schválilo nabídku České spořitelny na úvěrovou smlouvu č. 0633207159 a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

7. Pískovna Sojovice s.r.o. – žádost o vyjádření obce k čerpání finanční rezervy na sanaci rekultivaci

OZ jednohlasně schválilo žádost Pískovny Sojovice s.r.o. na čerpání finanční rezervy na sanaci rekultivaci.

8. MŠT s.r.o. – smlouva o dílo – doplnění VO k I.etapě „Autobusové zálivy včetně přechodů a navazujících chodníků – Sojovice“

OZ jednohlasně schválilo návrh smlouvy o dílo firmy MŠT s.r.o. doplnění VO k 1. etapě Autobusové zálivy včetně přechodů a navazujících chodníků – Sojovice a pověřilo starostu obce podpisem smlouvy.

9. Zásilkovna s.r.o., Praha 9 – smlouva pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování

OZ jednohlasně schválilo smlouvu s firmou Zásilkovna s.r.o. na umístění Z-Boxu a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

10. Galileo Corporation s.r.o. – nabídka elektronické úřední desky - Kiosek

OZ odložilo posouzení nabídky firmy Galileo Corporation s.r.o. na instalaci elektronické úřední desky z důvodu zajištění dalších konkurenčních nabídek.

11. Oznámení – záměr pronájmu pozemků p. č. 313/7 (2351m2) a 313/10 (701m2), vše k.ú. Sojovice

OZ jednohlasně schválilo záměr pronájmu pozemků p.č. 313/7 (2351 m2) a 313/10 (701 m2) v k. ú. Sojovice.

12. E. Frühbauerová – Manikúra –pedikúra v DS – žádost o odpuštění nájmu

OZ jednohlasně schválilo odpuštění nájmu E. Frühbauerové – Manikúra-pedikúra na období březen - prosinec 2021 jako kompenzace nájmu za období uzavření provozovny z důvodu nařízení Vlády ČR v období pandemie Covid-19.

13. Kropáček-Nešpor, Sojovice 192 - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Oprava havarijního stavu soc. zařízení a inženýrských rozvodů obecní restaurace Sojovice“

OZ vzalo na vědomí Dodatek č. 1 s firmou Kropáček-Nešpor ke smlouvě o dílo „oprava havarijního stavu soc. zařízení a inženýrských rozvodů obecní restaurace Sojovice“.

14. Y. Kubátová, Podbrahy 9 – Smlouva o budoucí smlouvě darovací – komunikace

OZ jednohlasně schválilo návrh Smlouvy a budoucí smlouvě darovací s Y. Kubátovou a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

15. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce

- a) SK Jizera Předměřice N/J
- b) Knihovna města Mladá Boleslav
- c) TJ Sokol Sojovice
- d) Linka bezpečí, z. s.

ad a) OZ jednohlasně schválilo poskytnutí dotace SK Jizera -10 000 Kč

ad b) OZ jednohlasně schválilo poskytnutí daru Knihovně města Mladá Boleslav ve výši 5 000 Kč.

ad c)

A/ Zastupitelstvo rozhodlo o poskytnutí daru ve výši 142 500 Kč a bezúročné návratné finanční výpomoci ve výši 160 000 Kč spolku Tělocvičné jednotě Sokol Sojovice, IČ: 42718953, se sídlem Sojovice 166, 294 75 Sojovice, na projekt " Rekonstrukce/ obnova zázemí sokolovny TJ sokol Sojovice" v obci Sojovice.

B/ Zastupitelstvo schvaluje splatnost návratné finanční výpomoci, která je výše uvedená, s předpokladem do konce roku 2022, po dokončení projektu a obdržení prostředků ze Státního zemědělského intervenčního fondu (dále jen SZIF).

C/ Dále zastupitelstvo schvaluje dotvoření veřejnoprávní smlouvy na návratnou finanční výpomoc a pověřuje následně starostu zajištěním dotvoření této smlouvy a následně podpisem této smlouvy na základě předložené žádosti spolku i s přihlédnutím k žádosti ze SZIF a Programu rozvoje venkova vedenou pod číslem žádosti: 20/004/19210/120/174/003416 Tělocvičné jednotě Sokol Sojovice, IČ: 42718953, se sídlem Sojovice 166, 294 75 Sojovice, na projekt " Rekonstrukce/ obnova zázemí sokolovny TJ sokol Sojovice" v obci Sojovice za daných podmínek: návratná finanční výpomoc ve výši 160.000,00 Kč na účel dle žádosti se splatností do konce roku 2022.
ad d) OZ jednohlasně zamítlo žádost Linky bezpečí, z.s. na finanční příspěvek.

16. AVE CZ – smlouva o nakládání s odpadem č. S/5001596/02300161/170/21/ž

OZ jednohlasně schválilo smlouvu s firmou AVE CZ o nakládání s odpadem č. S/5001596/02300161/170/21/ž a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

17. Grant § project partners, s.r.o. – informace o podání žádosti o podporu ze SFŽP pro projekt „Sojovice - hydrogeologický průzkumný vrt So-1“

OZ vzalo na vědomí informaci o podání žádosti o podporu ze SFŽP pro projekt Sojovice-hydrogeologický průzkumný vrt So-1 firmou Grant § project partners, s.r.o.

18. SDH Sojovice – žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce

OZ jednohlasně schválilo dotaci SDH Sojovice z rozpočtu obce ve výši 25 000 Kč.

19. AVE CZ – dodatek č. 17 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu

OZ jednohlasně schválilo dodatek č. 17 s firmou AVE CZ ke sběru, přepravě a odstraňování odpadu a pověřilo starostu podpisem dodatku.

20. ČRS MO Předměřice N/J – žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce

OZ jednohlasně schválilo žádost ČRS MO Předměřice n/J o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ve výši 5 000 Kč.

21. DIKOS – žádost o snížení nájemného NP v DS

OZ jednohlasně zamítlo žádost firmy Dikos na snížení nájemného v nebytových prostorách v domě služeb.

22. Oznámení o výsledku konkursního řízení na výběr ředitele ZŠ a MŠ Sojovice

OZ bylo seznámeno s výsledkem výběrového řízení a rozhodnutí starosty o jmenování Mgr. Libuše Digaňové do funkce ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Sojovce s platností od 1.7.2021.

23. Oznámení – záměr pronájmu sklepní kóje v Penzionu

OZ jednohlasně schválilo záměr pronájmu sklepní kóje v Penzionu.

24. OZV č. 1/2021- O MP za užívání veřejného prostranství

OZ jednohlasně schválilo Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2021 o místních poplatcích za užívání veřejného prostranství.

25. LUCOnet s.r.o. – Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o spolupráci – modernizace sítě elektronických komunikací

OZ jednohlasně schválilo smlouvu o spolupráci s firmou LUCOnet s.r.o. – modernizace sítě elektronických komunikací a pověřilo starostu podpisem smlouvy. Předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí OZ projedná po předložení projektové dokumentace.

26. LUMA MB – žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce

OZ jednohlasně odmítlo žádost firmy Luma MB na dotaci z rozpočtu obce.

27. Schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Sojovice

A/ Zastupitelstvo obce Sojovice schvaluje ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace předložený rozpočet Základní školy a mateřská školy Sojovice okres Mladá Boleslav na rok 2021 ve znění návrhu, který jako příloha je nedílnou součástí originálu zápisu.

B/Zastupitelstvo obce Sojovice schvaluje ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na roky 2021 - 2023 Základní školy a mateřská školy Sojovice okres Mladá Boleslav ve znění návrhu, který jako příloha je nedílnou součástí originálu zápisu (maximální výše mzdových prostředků).

C/Zastupitelstvo obce Sojovice schvaluje ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace závazný ukazatel na mzdy ve výši 8.965.000,- Kč (maximální výše mzdových prostředků - složení syn. účtů 521,524,525,527) z rozpočtu Základní školy a mateřská školy Sojovice okres Mladá Boleslav na rok 2021 ve znění návrhu, který jako příloha je nedílnou součástí originálu zápisu (maximální výše mzdových prostředků).

D/ Zastupitelstvo obce Sojovice schvaluje ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace závazný ukazatel odpisů majetku 135.003,40 Kč (v maximální výši - syn. účet 521) dle předloženého odpisového plánu z rozpočtu Základní školy a mateřská školy Sojovice okres Mladá Boleslav na rok 2021 ve znění návrhu, který jako příloha je nedílnou součástí originálu zápisu.

E/ Zastupitelstvo obce Sojovice schvaluje ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Plán tvorby čerpání peněžních fondů Základní školy a mateřská školy Sojovice okres Mladá Boleslav na rok 2021 ve znění návrhu, který jako příloha je nedílnou součástí originálu zápisu.

Ředitelka školy bude seznámena s výše uvedenými skutečnostmi.

28. Projekt výsadby stromů na území obce Sojovice

Starosta informoval zastupitele o realizaci zakázky druhé kategorie Výsadby stromů v Sojovicích - projekt 2021. Na základě průzkumu trhu v rámci VZMR byla vybrána firma Školky Montano spol.s.r.o s nabídkovou cenou 270 879,07 Kč vč. DPH.

Zastupitelstvo obce Sojovice schvaluje uskutečnění a udržitelnost projektu „Výsadba stromů v Sojovicích - projekt 2021“ realizováno v souvislosti s vypsáním dotačním titulem projektu v rámci NPŽP „Výzva č. 9/2019“ na pozemcích p. č. 402/10, 342/15, 88/2, 433/2, 433/28, 433/31

v k. ú. Sojovice a to i po dobu udržitelnosti projektu v rámci NPŽP „Výzva č. 9/2019“ (udržitelnost projektu 10 let od výsadby). Bude vysázeno celkem 30 stromů.

Zastupitelstvo dále pověřuje místostarostku Ing. Michaelu Vlachou o podání žádosti o dotaci ve výše uvedeném dotačním titulu ve spolupráci s MAS - Střední Polabí na základě jejich cenové nabídky ze dne 22.3.2021 za kompletní administraci daného projektu.

Dále Zastupitelstvo obce v souvislosti s podáním žádosti do dotačního titulu v projektu v rámci NPŽP „Výzva č. 9/2019“ uděluje souhlas vlastníka pozemků s realizací projektu „Výsadba stromů v Sojovicích – projekt 2021“ a to i po dobu udržitelnosti projektu v rámci NPŽP „Výzva č. 9/2019“ (udržitelnost projektu 10 let od výsadby) a pověřuje starostu obce Sojovice Ing. Bc. Petra Obdržálka k podpisu souhlasu vlastníka pozemků s realizací projektu to i po dobu udržitelnosti projektu v rámci NPŽP „Výzva č. 9/2019“.

Výsadba bude realizovaná ve spolupráci s vybranou firmou na základě VZMR v souvislosti s připravovaným projektem, a to firmou Školky Montano spol.s.r.o. a dobrovolníky z řad občanů obce Sojovice, dále bude výsadba provedena v termínu v souladu s danou výzvou a na základě vypracovaného odborného posudku k výsadbě dle podmínek daného dotačního titulu.

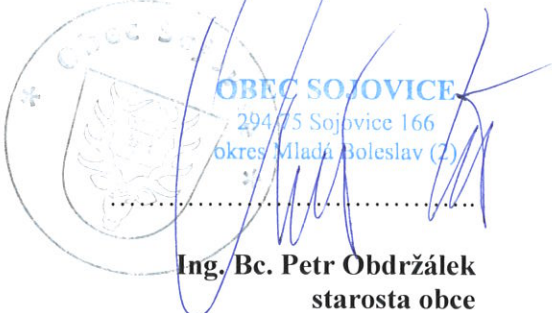
Program jednání byl vyčerpán a nikdo z přítomných se již o slovo nepřihlásil, starosta prohlásil jednání za ukončené ve 21:00hod.

Zapsala: Ivana Formánková
V Sojovicích dne 24.3.2021

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Michaela Vlachá

Bc. Karel Zahrádka.....


Ing. Bc. Petr Obdržálek
starosta obce